



Freie Wähler/Bürgerliste Wiesbaden Rathausfraktion  
Schloßplatz 6, 65183 Wiesbaden

## **FREIE WÄHLER/ Bürgerliste Wiesbaden**

Rathausfraktion

Rathaus Zimmer 309  
Schloßplatz 6  
65183 Wiesbaden

Fraktionsvorsitzender:  
Christian Bachmann  
Stellv. Fraktionsvorsitzende:  
Monika Becht

Telefon: 0611 313303  
Fax: 0611 315999

Mail: [info@fw-blw-fraktion.de](mailto:info@fw-blw-fraktion.de)  
[www.fw-blw-fraktion.de](http://www.fw-blw-fraktion.de)

## **PRESSEMITTEILUNG**

Wiesbaden, den 02. November 2016

### **Wohngebiet Hainweg – Einseitige Interessenslage**

*Bachmann zweifelt an nachhaltiger Entlastung für den Wiesbadener Wohnungsmarkt*

**Wiesbaden** – Ende 2018 sollen im geplanten Baugebiet „Hainweg“ in Nordenstadt weitere 2500 Einwohner leben. Neben der ungelösten Verkehrsproblematik durch diesen enormen Zuwachs in großen Teilen des Wiesbadener Ostens, sollte dieses Projekt ursprünglich auch dazu dienen, den aufgeheizten Wohnungsmarkt im Wiesbadener Ballungsraum etwas abzukühlen.

„Die zuständige Dezernentin und Sozialdemokratin Sigrid Möricke freut sich darüber, dass die Wohnungsnot durch dieses Mega-Projekt gebremst werden könne. Betrachtet man jedoch die anvisierten Verkaufspreise, kann ich mir kaum vorstellen, dass den Wiesbadenerinnen und Wiesbadener mit tatsächlicher Wohnungsnot damit geholfen ist“ bemerkt Christian Bachmann, Fraktionsvorsitzender der FW/BLW.

Was die Stadt brauche, um diese Problematik zu lösen, sei die Schaffung von günstigem Wohnraum. Das geplante Baugebiet sei jedoch hierfür keine geeignete Maßnahme. Dieses Monsterprojekt sei in keiner Weise ein Beitrag dazu, die Wohnungsnot dort zu lindern wo sie nötig ist. Sie sei hingegen ein großes Wohninvestitionsprojekt mit Profitabsicht.

„Die Zielgruppe, welches sich leisten kann dort zu wohnen, hat kein Problem auf dem Wohnungsmarkt, sondern Schwierigkeiten damit, eine für sich überhaupt geeignete Immobilie im Rhein-Main-Gebiet zu finden. Die Lage und der Preis ziehen sicherlich eher Menschen von außerhalb an. Den finanziell schlecht gestellten Wiesbadenerinnen und Wiesbadenern und auch dem Rest der Stadt bleibt am Ende des Tages nur ein noch größeres Verkehrschaos im Wiesbadener Osten. Alle Verantwortlichen und insbesondere die Sozialdemokraten fordern mehr Wohnungen, sie bauen aber nur welche, die sich diejenigen nicht leisten können, die sie dringend nötig haben“ kritisiert Bachmann abschließend.

Christian Bachmann  
Fraktionsvorsitzender FW/BLW

i.A. Giang Vu  
Fraktionsreferent